

CP - Trois équipes d'urbanisme ont été sélectionnées pour l'aménagement de la Plaine Pasteur

Éric Straumann, Maire de Colmar, s'est rendu aux rencontres nationales "Quartiers de demain", organisées à la Cité de l'Architecture et du Patrimoine de Paris, le 4 mars 2025. À cette occasion, les 3 équipes de paysagistes et d'urbanistes sélectionnées pour le réaménagement de la Plaine Pasteur ont été dévoilées.

Les trois équipes sélectionnées pour l'aménagement de la Plaine Pasteur, espace de 5,5 hectares, dans le quartier prioritaire Europe-Schweitzer, vont commencer à travailler sur leurs propositions, avec pour ambitions de :

- **Concevoir un espace public pour faire cohabiter une diversité d'usages** sportifs, de loisir et de convivialité tout en préservant la naturalité.
- **Faire de la Plaine Pasteur un lieu à l'attractivité forte à l'échelle de la ville et de l'agglomération** et un véritable levier de cohésion sociale, en la concevant comme un espace inclusif, où chacun puisse trouver sa place.
- **S'appuyer sur une approche scientifique rigoureuse en matière de stratégie environnementale et de développement de la biodiversité.**

LES ÉQUIPES SÉLECTIONNÉES

Agence L'Anton

L'agence L'Anton & Associés créée en 2001 est dirigée par Jean-Marc L'Anton. Désormais associé à Valérie Poteau, Robin Mazzella et Anne-Sophie Cordier, il regroupe autour de lui une dizaine de collaborateurs, qui réalisent de nombreux projets opérationnels d'espaces publics, de parcs, d'espaces linéaires, de ZAC, etc. Cette expérience a amené l'agence à intervenir également dans la programmation d'opérations d'urbanisme.

- **Paysagiste urbaniste** : AGENCE L'ANTON & ASSOCIES
- **Architecte** : ATELIER CITE ARCHITECTURE sarl
- **Sociologie urbaine** : TRAIT CLAIR
- **Expertise écologique** : TRANS-FAIRE

- **Ingénierie VRD** : OTEIS S.A.S.
- **Expertise prévention situationnelle** : CRONOS CITY LAB (SS traitant)
- **Economie de la construction** : OTEIS S.A.S.
- **Ingénierie TCE** : OTEIS S.A.S.
- **Ingénierie écologique et gestion hydraulique** : SINBIO SCOP

Atelier Jacqueline Osty

L'Atelier de Jacquelin Osty a travaillé sur plusieurs grands projets : les boulevards de Chartres Cœur de Ville, la ZAC et le parc de Clichy-Batignolles, l'espace paysager du zoo de Vincennes et l'écoquartier de Rouen. La scénographie telle qu'elle est pratiquée par la paysagiste est d'abord une façon d'ancrer un paysage dans son territoire. Osty s'inscrit dans les pas de Frederick Law Olmsted à Boston avec les systèmes de parcs fondés sur les continuités hydrauliques, écologiques et les parcours.

- **Paysagiste urbaniste** : Atelier Jacqueline Osty & Associés
- **Architecte** : Inessa HanschArchitecte SARL
- **Sociologie urbaine** : Socio en Ville - Bénédicte de Lataulade
- **Expertise écologique** : Biotope – Agence Grand Est, Antenne Alsace
- **Ingénierie VRD** : TPF Ingénierie S.A.S.
- **Expertise prévention situationnelle** : CRONOS CITY LAB
- **Economie de la construction** : TPF Ingénierie S.A.S.
- **Ingénierie TCE** : TPF Ingénierie S.A.S.
- **Développement durable** : SOL PAYSAGE

BASE

BASE est une agence de paysage fondée en 2000 qui compte plus de quatre-vingt-dix paysagistes, urbanistes, designers, diplômé(e)s en architecture et ingénieurs dans trois agences à Paris, Lyon et Bordeaux. L'agence réunit l'ensemble des compétences liées à l'urbanisme et au paysage : la maîtrise d'œuvre de parcs urbains ou d'environnements naturels d'une part, la conception d'espaces publics d'autre part, mais également la planification et le développement de territoires urbains, économiques, industriels ou encore touristiques.

- **Paysagiste urbaniste** : BASE
- **Architecte** : BASE
- **Sociologie urbaine** : Sónia LAVADINHO - Bfluid recherche & expertise
- **Expertise écologique** : EODD INGENIEURS CONSEILS
- **Ingénierie VRD** : ARTELIA
- **Expertise prévention situationnelle** : CRONOS CONSEIL
- **Economie de la construction** : ARTELIA
- **Ingénierie TCE** : ARTELIA
- **Préfiguration, prototypage, activation** : Atelier NA

LES PROCHAINES ÉTAPES DU PROJET

Les trois équipes sélectionnées travailleront en lien avec le jury citoyen pour proposer chacune un projet d'aménagement de la Plaine Pasteur.

Des points d'attention particuliers seront portés sur les questions suivantes :

- Comment faire d'un aménagement paysager un vecteur d'identité et d'attractivité pour le territoire ?
- Comment penser l'aménagement non pas comme un espace figé mais comme un espace vivant amené à évoluer et à s'enrichir au fil des saisons et des années, notamment en termes de biodiversité ?
- Comment s'appuyer sur une pluralité d'usages pour faire d'un aménagement paysager un lieu appropriable par tous les publics dans une dynamique de lien avec son environnement proche ?

À l'issue de la consultation, **une équipe lauréate sera sélectionnée parmi les trois projets élaborés**. La maîtrise d'oeuvre du projet sera confiée à cette équipe lauréate, afin de commencer la phase de réalisation du projet.

LE CALENDRIER

- **Mai 2025** : Dix manufactures seront organisées dans chaque quartier, dont celui de la Plaine Pasteur à Colmar, pour construire le projet avec les habitants
- **6 juin 2025** : Manufacture nationale à la Cité de l'Architecture et du patrimoine en présence des jurys citoyens et des concepteurs de projets
- **Novembre 2025** : Annonce des équipes lauréates (une pour chaque site)
- **2 décembre 2025** : Inauguration de l'exposition Quartiers de demain à la Cité de l'Architecture et du patrimoine, qui présentera les projets lauréats
- **2026** : Lancement de la phase de réalisation du projet

Retrouvez toutes les informations liées au projet de réaménagement de la Plaine Pasteur sur le site Internet **colmar.fr/plaine-pasteur**.

CONTACT PRESSE

Manon Lovasz - Attachée de presse
Ville de Colmar - Colmar Agglomération
06 79 80 49 18
manon.lovasz@colmar.fr

colmar.fr